

DISCIPLINARE DI GARA PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI LAVORI

Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante

1. Oggetto dell'appalto e importo a base di gara

Il presente disciplinare si riferisce alla gara per l'appalto relativo alla esecuzione dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DELLE EMISSIONI CLIMALTERANTI PRESSO I L.N.S. DELL'INFN., indetto dall'INFN-L.N.S., da affidarsi mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a), 55, comma 5 e 83 del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163, (nel prosieguo Codice).

~~CIG 5836189001~~ CUP I61E13000040009 , validazione rilasciata dal RUP il 02 dicembre 2013.

Il luogo di esecuzione dei lavori è presso la sede dei Laboratori Nazionali del Sud dell'INFN, in via Santa Sofia 62 di Catania.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta a1738'184,63€

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano a 58'662,40€

L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso ammonta a1'679'522,23

Gli oneri fiscali IVA 10% ammontano a 173'818,46

L'importo totale incluso degli oneri fiscali ammonta a1'912'003,09

L'appalto è a corpo.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento, sono indicate nella tabella seguente:

Lista delle Lavorazioni a corpo a base d'asta - tabella del Forfait:

<i>lavorazione</i>	<i>categoria</i>	<i>qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>subappaltabile (si/no)</i>
Diminuzione delle dispersioni termiche dell'involucro edilizio dell'edificio Palazzina Uffici	OG1	Si	€713.011,34	41,02%	prevalente	Sino a 30%
Diminuzione delle dispersioni termiche dell'involucro edilizio dell'edificio Divisione Tecnica	OG1	Si	€105.992,23	6,10%	Prevalente	Sino a 30%
Diminuzione delle dispersioni termiche della copertura dell'edificio Nuova Sala Misure	OG1	Si	€210.491,70	12,11%	Prevalente	Sino a 30%
Installazione di frangisole	OG1	Si	€27.624,24	1,59%	Prevalente	Sino a 30%
Recupero calore del criostato e RF	OG11	Si	€53.153,49	3,06%	scorporabile	Sino a 30%
Illuminazione dei Bunker con fibre ottiche solari	OG11	Si	€89.440,82	5,15%	Scorporabile	Sino a 30%
Telegestione impianto fancoil a quattro tubi	OG11	Si	€256.452,13	14,75%	Scorporabile	Sino a 30%
Efficientamento del parco elettropompe	OG11	Si	€223.356,28	12,85%	Scorporabile	Sino a 30%
Oneri per le sicurezza		no	€58.662,40	3,37%		No
Migliorie			(se presenti in offerta)	0,00%		No
Totale			€1.738.184,63	100,00%		

Riassumendo le categorie previste sono

OG1 : categoria prevalente Classe III bis

OG11 : categoria scorporabile Classe III

2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 del presente disciplinare e costituiti da operatori economici idonei secondo l'articolo 34, l'articolo 37 comma 8, l'articolo 47 del Codice e l'articolo 62 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 (in prosieguo Regolamento).

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.





3. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 38 del Codice;

Agli operatori economici concorrenti, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in qualsiasi forma di raggruppamento.

4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario sarà eseguita dalla commissione di gara, dal RUP e dalla amministrazione dell'INFN.

4.2. Sopralluogo e presa visione della documentazione di gara

La presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo sono **obbligatori**.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*) per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti in Catania via S. Sofia 62, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore (9:00) alle ore (13:00), previo appuntamento telefonico al numero (095/542704).

Tutti gli elaborati sono inoltre scaricabili al seguente indirizzo:

http://www.lns.infn.it/link/GARA_CUP_I61E13000040009.zip

In considerazione della natura dell'appalto e della complessità delle attività necessarie per la predisposizione dell'offerta, la presa visione della documentazione progettuale è ammessa **sino al trentesimo giorno** dalla data di pubblicazione del bando.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto **sopralluogo** sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, **non oltre 25 giorni** dalla data di pubblicazione del bando di gara, all'indirizzo di posta schillaci@lns.infn.it o al fax 095/542202, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.



4.3. Chiarimenti

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, all'indirizzo email schillaci@lns.infn.it o al fax 095/542202.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **il trentacinquesimo giorno** dalla data di pubblicazione del bando. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.ac.infn.it>

4.4. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante disponibili sul sito internet www.ac.infn.it, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. Tutti gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

4.5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato.

4.6. Finanziamento e pagamenti

L'appalto è finanziato con i fondi derivanti in parte dal "Bando per la concessione delle agevolazioni agli Enti locali ed altri Soggetti pubblici previsti dalle Leggi, in attuazione del P.O. FESR 2007/2013. Asse 2, obiettivo specifico 2.1, obiettivo operativo 2.1.1.2. ed 2.1.2.1., azioni di sostegno alla produzione pubblica di energia da fonti rinnovabili, all'incremento dell'efficienza energetica e alla





riduzione delle emissioni climalteranti (catg. n. 39,40,41,42,43), in sinergia con le azioni del PRSR e coerenti con il PEARS Sicilia", (D.D.G.2110/2009 assegnato con decreto D.D.G.248 del 13 maggio 2014) per 1'699'200,00€, ed i restanti sul bilancio dell'INFN su fondi assegnati ai LNS con atto C.D. n°11518 del 23/07/2010 per 424'800€. L'importo totale del finanziamento approvato è pari a 2.124.000,00€

Il D.D.G.2110/2009 ed il D.D.G.248 del 13 maggio 2014, si intendono allegati al presente disciplinare.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.53, comma 4, 1° periodo del Codice è previsto "a corpo".

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del **Regolamento**, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee nella tabella del forfait di cui al Capitolato Speciale di Appalto allegato progettuale di gara; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal contratto e dal capitolato speciale d'appalto.

4.7. Subappalto

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

4.8. Ulteriori disposizioni

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

L'aggiudicazione definitiva è condizionata all'effettiva erogazione dei fondi PO FESR. In caso di mancata erogazione dei suddetti fondi per qualsivoglia motivo, la presente procedura di gara verrà revocata senza che i partecipanti o i vincitori possano avanzare richieste di rimborso o pretese economiche.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3 del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.





L'offerta vincolerà il concorrente per giorni 180gg dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2 e dall'articolo 87 del Codice; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

5. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 75 del Codice, e costituita mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o fideiussione avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

La cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa dovrà:

a) essere conforme agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004;

b) essere prodotta in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.

c) **prevedere espressamente**: la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

Per effetto dell'obbligo, previsto dall'articolo 40, comma 3, lettera a), del Codice e dall'art.63 del Regolamento di possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria resta stabilita in misura pari ad almeno l'1% (un percento) dell'importo complessivo dell'appalto e la cauzione definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;





b) la polizza assicurativa di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata: per i danni di esecuzione: euro 1'800'000 euro; per la responsabilità civile verso terzi: euro 500'000 euro;

6. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari a 140€ scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 05 marzo 2014.

7. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art.40 del Codice, nonché ai sensi dell'art.61 del Regolamento, ai lavori da assumere (OG1 classifica IIIbis).

Si precisa che poiché l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria OG11 è superiore al 15% e, pertanto, è subappaltabile soltanto nella misura del 30%, è necessario che il concorrente, ai sensi dell'articolo 37, comma 11 del Codice, sia qualificato nella categoria OG11 nella misura minima del 70% del relativo importo. (OG11 classifica III).

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento. Per i raggruppamenti di qualsivoglia natura restano le condizioni indicate all'art.92 del Regolamento.

Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 in corso di validità, rilasciata da un organismo di certificazione accreditato o da altro Ente di accreditamento europeo o internazionale ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.". Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme.

8. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà alla offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al Regolamento.

Il prezzo offerto è determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con le modalità previste nel presente disciplinare di gara e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara.

9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro i termini ed esclusivamente all'indirizzo indicati nel bando di gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.





Il plico, deve essere idoneamente sigillato e deve recare all'esterno le informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, indirizzo, numero di telefono, posta elettronica per le comunicazioni) e la dicitura:

Gara a procedura aperta per i lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica finalizzata alla riduzione delle emissioni climalteranti presso i L.N.S. dell'I.N.F.N.

Atto ~~10329~~ del 25.06.2014

Il plico deve contenere al suo interno **tre buste**, a loro volta sigillate, recanti la dicitura, rispettivamente:

- "A - Documentazione amministrativa";
- "B - Offerta tecnica - organizzativa";
- "C - Offerta economica";

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in busta differente da quella dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**

Si precisa, altresì, che **non saranno ammesse** e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

10. Contenuto della Busta "A- Documentazione amministrativa"

Nella busta "A - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

I) **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a **pena di esclusione** dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a **pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, a **pena di esclusione** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, si rimanda alle indicazioni formulate nella Determinazione AVCP n. 3 del 23 aprile 2013

II) **IL PRESENTE DISCIPLINARE** firmato per accettazione;

III) **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE SOA** in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi - costituiti o da costituirsi - le relative dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la





qualificazione in categorie e classifiche adeguate, i sensi dell'articolo 40, comma 3, lett. a) e b) del Codice nonché il possesso del **sistema di qualità aziendale**.

IV) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II del Regolamento come specificati al paragrafo 7 del presente disciplinare;

V) (in caso di avvalimento) Il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:

a) dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;

b) dichiarazione sostitutiva sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, attestante che, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la dichiarazione deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;

c) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;

f) **originale o copia autentica del contratto ai sensi dell'art. 88, comma 1 del DPR n. 207/2010** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

VI) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente :

a) **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice

b) **attesta** che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre, 2011 n. 159 ss.mm., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) **attesta** di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii.; (ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani) **attesta** di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;





d) **indica la Camera di Commercio** nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto;

e) **attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

f) **accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;

g) **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

h) **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

i) **attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

j) **attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

k) **dichiara** di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel Computo Metrico di progetto non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;

l) **attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;

m) **indica** il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica, l'indirizzo di posta elettronica certificata PEC, e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

n) **indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;

o) **indica** le lavorazioni appartenenti alle categorie a **qualificazione obbligatoria** per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;

p) **dichiara** di ottemperare a quanto richiesto dal DDG248/2014 emesso dalla Regione Sicilia.

VII) CAUZIONE PROVVISORIA o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice;



VIII) DICHIARAZIONE DI SOPRALLUOGO rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori, ovvero dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante.

IX) ATTESTAZIONE DI PAGAMENTO AVCP in originale, di 140€ a favore dell'Autorità;

11. Contenuto della Busta "B- Offerta tecnico-organizzativa"

Nella busta "B - Offerta tecnico-organizzativa" devono essere contenuti a pena di esclusione dalla gara i seguenti documenti:

- a) Relazione attestante la qualità dei componenti, contenente le specifiche tecniche delle apparecchiature e dei materiali offerti. Nella relazione dovranno essere indicati, per ciascun elemento o componente, almeno la marca, il modello e le caratteristiche tecniche. I componenti descritti nella predetta relazione saranno impegnativi per l'impresa in quanto la stessa è elemento contrattuale. I componenti non descritti non saranno valutati ovvero gli sarà attribuito punteggio pari a zero.
- b) Relazione organizzativa delle lavorazioni, e soluzioni offerte per la minimizzazione delle interferenze con la normale attività lavorativa dei LNS. La relazione organizzativa tiene conto dei provvedimenti minimi indicati nel piano di sicurezza.

Inoltre nella busta "B - Offerta tecnico-organizzativa" può essere inserito il seguente documento:

- c) Offerta Migliorativa: l'offerta migliorativa descrive le lavorazioni che la ditta intende inserire nel corpo dell'opera senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. L'offerta migliorativa potrà contenere esclusivamente migliorie in qualità e/o in quantità di opere inerenti alle lavorazioni già previste nel progetto. L'offerta migliorativa deve contenere una descrizione qualitativa e quantitativa delle lavorazioni offerte. In caso di mancanza del documento le migliorie non saranno valutate ovvero gli sarà attribuito punteggio pari a zero.

Si precisa che:

a) nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;

b) le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche - fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera come descritta nel progetto esecutivo a base d'asta - potranno essere finalizzate a migliorare la efficienza energetica, manutenzione, durabilità, sostituibilità, compatibilità e controllabilità nel ciclo di vita delle tubazioni e degli impianti, dei materiali e dei componenti, e, quindi, finalizzate ad ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione;

c) le soluzioni proposte e le lavorazioni aggiuntive non modificheranno in alcun modo il tempo di esecuzione dell'appalto che resta fissato in Capitolato Speciale di Appalto per come previsto dal bando di finanziamento.



12. Contenuto della Busta "C- Offerta economica"

Nella busta "C- Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta epurato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente prezzo a corpo offerto, anch'esso espresso in cifre ed in lettere; la ditta potrà utilizzare l'apposito modulo messo a disposizione dalla stazione appaltante.

13. Procedura di aggiudicazione

13.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La prima seduta pubblica avrà luogo presso gli uffici dei L.N.S. nel giorno e orario che sarà comunicato dal RUP con informazione pubblicata sul sito www.ac.infn.it, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

La prima e le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo fax/posta elettronica certificata almeno 5 giorni prima della data fissata.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono.

La commissione giudicatrice procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità del presente disciplinare e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

13.2. Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnico-organizzativa e l'offerta economica e valutazione delle offerte

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura delle buste "B - Offerta tecnico-organizzativa", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa impiegando il metodo aggregativo compensatore che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$P_i = C_{ai} * P_a + C_{bi} * P_b + C_{ci} * P_c + C_{di} * P_d$$

dove

P_i = punteggio concorrente i;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i

C_{ci} = coefficiente criterio di valutazione c, del concorrente i;

C_{di} = coefficiente criterio di valutazione d, del concorrente i;





- P_a = peso criterio di valutazione a;
 P_b = peso criterio di valutazione b;
 P_c = peso criterio di valutazione c.
 P_d = peso criterio di valutazione d.

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, relativi ai criteri di valutazione aventi **natura qualitativa**, saranno determinati con il metodo del confronto a coppie dalla **commissione giudicatrice**, sulla base della documentazione contenuta nella buste "**B - Offerta tecnica - organizzativa**", in una o più sedute riservate, procedendo alla assegnazione dei relativi coefficienti per i criteri e sub-criteri di valutazione qualitativi di cui all'allegato G del Regolamento e riportati di seguito.

- o **Peso Criterio P_a : Qualità dei componenti:30 punti**
 - per il Criterio P_a saranno adottati i seguenti subcriteri:
 - Efficienza energetica pp10
 - pregio tecnico pp7
 - pregio estetico..... pp7
 - eco-compatibilità dei componenti pp5
 - assistenza post vendita e affidabilità pp1

- o **Peso Criterio P_b : Provvedimenti per la minimizzazione delle interferenze con la normale attività lavorativa, durante la modifica delle tamponature esterne.....25 punti**
 - per il Criterio P_b saranno adottati i seguenti subcriteri:
 - Minore interferenza con l'attività lavorativa pp15
 - Misure di sicurezza..... pp2
 - Processi/Metodi di esecuzione dei lavori ovvero criteri di realizzazione dei lavori..... pp5
 - Organizzazione generale di cantiere..... pp3

- o **Peso Criterio P_c : offerta delle Migliorie15 punti**
 - per il Criterio P_c saranno adottati i seguenti subcriteri:
 - Efficienza energetica pp7
 - Pregio tecnico pp6
 - esaustività e completezza della documentazione descrittiva pp2

- o **Peso Criterio P_d : offerta economica30 punti**



Per quanto riguarda il criterio di valutazione Pd, avente natura quantitativa, i coefficienti variabili tra zero ed uno saranno determinati attraverso la formula di cui all'allegato G al Regolamento e di seguito indicata:

Cdi **R_i / R_{max}**

Cdi = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo per il criterio Pd

R_i = Ribasso percentuale del concorrente i-esimo

R_{max} = Ribasso massimo tra le offerte dei concorrenti

I punteggi relativi al criterio di valutazione della tabella dei punteggi di natura qualitativa saranno assegnati dalla commissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti partecipanti alla gara con **almeno 3 giorni** di anticipo sulla data fissata. Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "**C - Offerta economica**", dando lettura dei prezzi offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica Pd, effettua il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La commissione giudicatrice successivamente, valuta se sono presenti offerte con anomalia ai sensi di quanto previsto all'articolo 86, comma 2, del Codice e informa di tale fatto il responsabile del procedimento.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene:

a) contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;

b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;

c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;

d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;

e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;

f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;

g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;

h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:

1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

14. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Roma rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

15. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Gaetano Schillaci

